

16 DIC. 2016

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 235 DEL _____

Oggetto: Affidamento e impegno spesa, Lavori di messa in sicurezza della Cappella di San Giuseppe annessa a Palazzo Rampolla di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie.
CIG: ZBE1C7CECB Cod. SIOPE 5110.

II DIRETTORE

NOMNATO con la determina del Presidente n. 4 del 15/03/2016;
VISTO il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;
VISTA la L.R. 6 maggio 1981 n. 98 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il Regolamento di organizzazione dell'Ente Parco delle Madonie di cui alla l.r. n.10 del 15/05/2000 - approvato con D.A. ARTA n. 102/GAb del 12/04/2005;
VISTO il vigente Statuto Regolamento dell'Ente;
VISTO il regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 13/3/2009, modificato ed integrato con delibera consiliare n. 19 del 4/8/2009 riscontrata legittima ARTA prot. n. 6921 del 16/9/2009;
VISTA l'allegata proposta di determinazione predisposta dalla U.O.B. n.4 oggetto: "Affidamento e impegno spesa, in ottemperanza all'attuazione degli adempimenti del decreto, per la realizzazione dei Lavori di messa in sicurezza della Cappella di San Giuseppe annessa a Palazzo Rampolla di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie. CIG: ZBE1C7CECB Cod. SIOPE 5110";
VISTA la Delibera del Consiglio n. 10 del 15/07/2016 di approvazione del Bilancio di previsione 2016-2018 riscontrata legittima con provvedimento n. 54552 del 10/08/2016;
VISTO il bilancio finanziario gestionale, approvato con delibera del Presidente n. 26 del 11/08/2016, adottata con i poteri del Comitato esecutivo;
VISTA l'attestazione finanziaria dell'U.O.B. n. 6 - affari finanziari e dato atto che la spesa impegnata con la presente rientra fra quelle obbligatorie "ope legis";

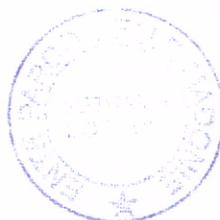
DETERMINA

Approvare l'allegata proposta di determinazione

2) Non approvare l'allegata proposta di determinazione per le seguenti motivazioni

3) Approvare l'allegata proposta di determinazione con le seguenti modifiche ed integrazioni

Il Direttore
Dott. Penuccio Bonomo



U.O.B. n. 4 – GESTIONE DEL TERRITORIO LL.PP. E MAUTENZIONI
Il Dirigente

Premesso che:

- Questo Ente Parco delle Madonie ha proceduto in data 28 luglio 2004 all'acquisto dell'immobile denominato "Palazzo Rampolla" sito nel Comune di Petralia Sottana, tra la via Nizza e la Via Palestro, di cui alla particella n.1155 del M.U. dello stesso Comune, con relativa quota di un terzo dell'annessa cappella, della superficie di mq. 70 circa, intitolata a San Giuseppe, con i fondi della Mis. 1.11 del Por Sicilia 2000-2006;
- In data 27 settembre 2011 si è provveduto all'acquisizione delle restanti quote dei due terzi della predetta cappella;
- Successivamente all'acquisizione, in considerazione dello stato di degrado del complesso, ed in particolare della cappella, si è provveduto alla redazione di apposito progetto definitivo tendente al recupero, approvato dalla Soprintendenza con provvedimento n.653/TUA del 3-6-2010;
- le condizioni statiche dell'immobile si sono ulteriormente aggravate. Prestano, infatti, particolari preoccupazioni la precaria condizione di staticità ed il quadro fessurativo della predetta cappella, in particolare si è rilevato, a seguito di sopralluogo congiunto con l'Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Sottana, il parziale crollo della copertura della cappella che determina continue infiltrazioni delle acque meteoriche nonché il cedimento delle murature portanti sulle vie prospicienti con conseguente pericolo grave e immediato per la incolumità pubblica;
- Con nota prot. 1914 del 08/07/2016 questo Ente ha richiesto alla Soprintendenza di Palermo un sopralluogo congiunto, al fine di accertare le condizioni dell'immobile e individuare possibili soluzioni, anche di natura finanziaria, nella considerazione che questo Ente non disponeva delle risorse necessarie neanche per la sola messa in sicurezza dell'immobile parzialmente diruto;
- Con nota prot. 741/S15.3 del 06/09/2016, assunta al protocollo dell'Ente n. 2657 del 08/09/2016, La Soprintendenza di Palermo comunicava la propria disponibilità ad effettuare il sopralluogo compatibilmente ai compiti d'istituto;
- Con nota prot. 1312/S15.3 del 28/09/2016, assunta al protocollo dell'Ente n. 2920 del 30/09/2016, La Soprintendenza di Palermo comunicava di aver effettuato il sopralluogo in data 08/09/2016 ed invitava l'Ente Parco delle Madonie, proprietario dell'immobile, di mettere in essere tutte le procedure per la tutela del bene e per la tutela dell'incolumità pubblica.
- Con F.V. 614 del 13/10/2016 l'UOB 4 ha trasmesso, al Presidente, al Direttore e al Dirigente della UOB 6 di codesto Ente, preventivo di spesa per la messa in sicurezza dei locali della Chiesa San Giuseppe annessa a Palazzo Rampolla per un importo complessivo di €. 16.158,83 compreso IVA al 22%;
- Con nota prot. 24/PRES del 24/11/2016 il Presidente dell'Ente Parco disponeva al Direttore, considerato che in data 24/11/2016 il Consiglio del Parco delle Madonie aveva approvato l'assestamento di bilancio relativo al corrente esercizio che prevede tra l'altro le somme occorrenti per interventi di manutenzione dei beni dell'ente, di attivare quanto necessario al fine di procedere con ogni urgenza alla messa in sicurezza dell'immobile di cui all'oggetto, disponeva altresì, ai fine dell'individuazione dell'operatore economico, stante l'urgenza di messa in sicurezza per evitare danni all'incolumità pubblica, di provvedere tramite affidamento diretto;
- Con nota prot. 3789 del 12/12/2016 è stato richiesto alla Ditta Ferlino Mario di formulare migliore offerta relativamente ai lavori di messa in sicurezza della Cappella di San Giuseppe annessa a Palazzo Rampolla di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie.
- Con nota del 13/12/2016, assunta al protocollo dell'Ente al n. 3811 del 13/12/2016 la Ditta Ferlino Mario ha trasmesso propria offerta per l'importo di € 14.640,00 IVA compresa, per la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della Cappella di San Giuseppe annessa a Palazzo Rampolla di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie;
- in data 13/12/2016 sul medesimo preventivo è stato espresso il visto di congruità del prezzo offerto da parte dell'ufficio competente dell'Ente;

VISTO il regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi dell'Ente, approvato con delibera consiliare n. 9 del 11.07.2007 e dell'art. 30 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, per i motivi suesposti che possa procedersi all'affidamento *dei lavori* e, per tale scopo, assumere il relativo impegno di spesa occorrente, per la fattispecie normativa inderogabile e indifferibile, sul pertinente capitolo del bilancio dell'Ente;

VISTO il DURC on-line e la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010;

VISTO il certificato camerale della Ditta Ferlino Mario;

VISTA la Delibera del Consiglio n. 10 del 15/07/2016 di approvazione del Bilancio di previsione 2016-2018 riscontrata legittima con provvedimento n. 54552 del 10/08/2016;

VISTO il bilancio finanziario gestionale, approvato con delibera del Presidente n. 26 del 11/08/2016, adottata con i poteri del Comitato esecutivo;

VISTA la Delibera del Consiglio n. 20 del 24/11/2016 di approvazione assestamento di Bilancio di previsione 2016-2018 riscontrata legittima dall'Assessorato Reg.le Territorio e Ambiente con nota prot. n. 80925 del 09.12.2016, assunta al protocollo dell'Ente al nr. 3788 in data 12.12.2016;

VISTA la Delibera del Presidente con i poteri del C.E. nr. 51 del 12.12.2016 ad oggetto: Bilancio di previsione 2016 - 2018. Assestamento del documento tecnico di accompagnamento al bilancio e del bilancio finanziario gestionale;

Tutto ciò premesso:

**Sottopone al Direttore l'adozione della seguente proposta di determinazione:
- le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente;**

- 1. AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 30 comma 2 lett.a) del D.Lgs n. 50/2016 e del "Regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi e esecuzione in economia di lavori" approvato con delibera consiliare n. 9 del 11.07.2007, alla Ditta FERLINO MARIO con sede in Petralia Sottana Via S. Francesco n. 95 (PA) - P.IVA: 00815930821, i lavori di messa in sicurezza della Cappella di San Giuseppe annessa a Palazzo Rampolla di proprietà dell'Ente Parco delle Madonie, per l'importo complessivo di € 14.640,00 compresa IVA al 22% giusto preventivo offerto con nota del 13/12/2016 assunta al protocollo di questo Ente in data 13/12/2016 al nr. 3811 che si allega alla presente sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale;
- 2. IMPEGNARE** la spesa, per la fattispecie normativa inderogabile e indifferibile, di complessivi € 14.640,00 - sul capitolo 40601 "Lavori messa in sicurezza della cappella S. Giuseppe annessa a Palazzo Rampolla;
- 3. STABILIRE** che alla liquidazione della spesa si provvederà a seguito della realizzazione di quanto all'affidamento con la presente, dietro presentazione di regolare fattura e presentazione della documentazione prevista dalla normativa vigente in materia fiscale e contributiva, con determinazione del direttore.

Il Redattore
(arch. Antonio Sabatino)



Il Dirigente UOB 4
(Dott. Salvatore Carollo)



IMP. 273/2016
↓

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente www.parcodellemadonie.it il _____ e vi è rimasta affissa per 15 giorni consecutivi.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.

Petralia Sottana, _____

IL RESPONSABILE

IL DIRETTORE

(Dott. Peppuccio Bonomo)